

**ОТЧЕТ по выполненным работам за период с 01.07.2015 по 31.12.2015г.  
по адресу: г.Челябинск, Комсомольский проспект, 28**

	Показатели	Сумма, руб.
	Долг на 01.07.2015г. (задолженность собственников жилых помещений)	0,00
	Долг на 01.07.2015г. (задолженность собственников нежилых помещений)	0,00
	Начислено по жилым помещениям	1015972,90
	Начисления по нежилым помещениям	169989,78
	Квартплата (получено от населения)	892705,47
	Поступления от нежилых помещений	98733,00
	<b>Общая задолженность собственников жилых помещений на 01.01.2016г. составляет:</b>	123267,43
	<b>Общая задолженность собственников нежилых помещений на 01.01.2016г. составляет:</b>	71256,78
	<b>Общие расходы всего, в том числе:</b>	
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт жилья:</b>	<b>1091085,67</b>
	Техническое обслуживание жилого дома: ревизия, ремонт, регулировка, промывка, испытание систем центрального отопления, подготовка к сезонной эксплуатации (закрытие продухов в подвальном помещении, проверка целостности и ремонт оконных и дверных заполнений, осмотр и ремонт запорной фурнитуры окон и дверей относящихся к общему имуществу), противопожарные мероприятия, замена ламп в местах общего пользования, дератизация и дезинсекция.	97320,00
	Сантехническое обслуживание: технический осмотр водопровода и канализации, проверка работоспособности оборудования относящегося к общему имуществу, поверка и замена измерительных приборов, ремонт общих водопроводов и канализации, перезапуск стояков отопления и горячего водоснабжения, ремонт и монтаж запорной арматуры на общем водопроводе ХГВС, ревизия и замена системы ливневой канализации.	312636,68
	Электротехническое обслуживание: технический осмотр электрощитовой и общей электрической разводки, замеры сопротивления изоляции кабелей, ревизия и ремонт сети общего освещения.	171256,00
	Информационно-технические услуги	10500,00
	Уборка мест общего пользования: подметание, мытье пола в подъездах, уборка мусора с придомовой территории, подметание тротуаров и проезжей части, уборка мусора из урн, выкашивание травы на газонах, уборка травы с отмостки, очистка тротуаров, крылец, крыши от снега и сосулек вручную.	180000,00
	уборка снега с проезжей части механизированным способом.	41700,00
	Услуги управления: услуги паспортного отдела, бухгалтерии, юридическое сопровождение, расчетно кассовое обслуживание, в т.ч. Налоги	163580,00
	Аварийное обслуживание	16000,00
	Содержание общедомовой антенны	7092,99
	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	91000